

# ☆入居者募集☆ 駅近の2LDK(ペット要相談可)！<各部屋に無料Wi-Fiも導入済み>

|         |                 |  |  |  |
|---------|-----------------|--|--|--|
| 物件名     | グランドステージ桜ヶ丘     |  |  |  |
| 所在地     | 尾張旭市桜ヶ丘町二丁目89番地 |  |  |  |
| 間取り(面積) | 2LDK 58.32㎡     |  |  |  |
| 部屋タイプ   | 2E(南東・角部屋)      |  |  |  |
| 募集号室    | 2E<br>7/10(予定)  |  |  |  |
| 家賃・共益費  | 74,000<br>7,500 |  |  |  |
| CATV    | 500円(税別)        |  |  |  |
| 駐車場代金   | 7,000円(税別)      |  |  |  |
| 保証金     | 0円              |  |  |  |
| 礼金      | 0円              |  |  |  |
| 更新料     | 2年ごとに3万円(税別)    |  |  |  |
| 種別・構造   | RC構造(鉄筋コンクリート造) |  |  |  |
| 築年月     | 1999年3月         |  |  |  |
| 最寄り駅    | 名鉄瀬戸線 印場駅まで徒歩8分 |  |  |  |
| 周辺一覧    | ファミリーマートまで徒歩3分  |  |  |  |
|         | 白鳳小学校まで徒歩7分     |  |  |  |
|         | 藤ヶ丘行きバス停まで徒歩1分  |  |  |  |

| 設備一覧  |         |                         |           |
|---|---------|-------------------------|-----------|
| オートロック  | 防犯カメラ   | エアコン                    | シャワートイレ   |
| 宅配ボックス  | エレベーター  | シャンプードレッサー              | TV付モニターホン |
| 来客用駐車場  | 浴室ワイド鏡  | 全室照明器具                  | 電気自動車充電設備 |
| システムキッチン  | 無料Wi-Fi | 浴室サーモ水栓                 | 人感センサーライト |
| 専用バイク駐車場<br>1台3,000円(税別)  | オール洋室   |                         |           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・無料Wi-Fi設備完備(通常月額5,170円が0円で使用可)</li> <li>(グリーンシティーケーブルテレビWi-Fi 300コース)</li> <li>・任意でNTT光・KDDI光回線の契約も可。(別途費用)</li> <li>・<b>保証会社アプラスプラス(W)に加入していただきます。</b></li> <li><b>(月額合計賃料の1%+税/毎月、初回のみ賃料総額の50%必要)</b></li> <li>・来客用駐車場有り、各部屋に敷地内駐車場2台確保。電気自動車充電設備も設置済み。</li> <li>・ペットは小型～大型犬1匹もしくは猫2匹まで(要相)。</li> </ul> |         |                         |           |
| <b>ペットなし</b>  |         | <b>ペットあり(家賃+3,000円)</b> |           |
| 保証金：0円  |         | 保証金：2か月(2ヶ月解約引き)        |           |
| 礼金：0円   |         | 礼金：0円                   |           |
| 退去時クリーニング費用：120,000円(税別)  |         | 退去時クリーニング費用：80,000円(税別) |           |

上記内容は入居者募集キャンペーンになります。

上記物件への問い合わせ先 【TEL:090-1787-3860】 【FAX:0561-52-1509】

担当：津田

物件情報 ⇒

